

STRUCTUURVISIE DOESBURG 2030

KOERS CENTRUM BEINUM



Koers centrum Beinum: wijkwarenhuis

Beinum verdient als zelfstandig stadsdeel ook in de toekomst een eigen centrum. Een centraal ontmoetingspunt dat bijdraagt aan de leefbaarheid van de wijk. Een 'warenhuis' met maatschappelijke en sociale functies gecombineerd met uitsluitend de bestaande commerciële functies. Er is voor deze laatstgenoemde functies wel ruimte voor uitbreiding wanneer dit samen gaat met vernieuwde winkelconcepten zoals shop-in-shop. Aanvullende woningbouw is ook mogelijk met woonvormen die bijdragen aan een gevarieerde leeftijdsopbouw van de wijk. Dit alles kan alleen in combinatie met een herontwikkeling van de omgeving. Zowel de gebouwen als de buitenruimte hebben een opwaardering gekregen en zijn, net als de gehele wijk, verduurzaamd.